



MUNICIPIO DE HUEYPOXTLA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 30 DE JUNIO DEL 2025



NÚM. CONT.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	TIPO DE BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	FRONTERAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE TOTAL (M ²)	SUPERFICIE ÚTIL (M ²)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	SITUACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	FECHA DE VIGENCIA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE									TIPO	AGUERA	FEJES			LIBRE	LIBRE	LIBRE		LIBRE
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO - PALACIO MUNICIPAL HUEYPOXTLA (117 01 006 57 00 0000)	CABECERA MUNICIPAL HUEYPOXTLA CENTRO	HUEYPOXTLA CENTRO	AL NORESTE 26.40 MTS. CON PLAZA MUNICIPAL	AL SURESTE 42.30 MTS. CON ALICATORIO MUNICIPAL	AL SUROESTE 2 LINEAS - 1 LINEA 1: 23.35 MTS. CON PROPIEDAD DE BENITO A. WILLEGAS LOPEZ Y 2DA LINEA 6 MTS. CON PROPIEDAD DE LAZARO V. LOPEZ.	AL NORESTE 2 LINEAS - 2 LINEAS - LINEA 1: 20.35 MTS. CON CARRETER A 5 DE FEBRERO - 2 LINEA 9.16 MTS. CON CARR. 5 DE FEBRERO - LINEA 3: 11.65 MTS. CON CARR. 5 DE FEBRERO.	1187.70	1205.00	31-12-2015	352916.00	PALACIO MUNICIPAL	EN TRAMITE	117 01 006 07 00 0030	352916.00	DONACION	D	D	08-03-2000	31-12-2019	0 años 6 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTA00408M/HUEYPOXTLA/CF/25EM/2019 - BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO - CAMPO DE FUTBOL ZACACALCO	HUEYPOXTLA SAN FRANCISCO ZACACALCO	SAN FRANCISCO ZACACALCO	AL NORESTE 94.15 MTS CON PARCELA 107 Y CAMINO DE POR MEDIO	AL SURESTE 69.04 MTS CON IMANUEL PACHECO CARBAJAL	AL SUROESTE 134.11 MTS CON PARCELA 117	AL NOROESTE 55.66 MTS. CON PARCELA 100	15,528.00	0.00	31-12-2015	96200.00	CAMPO DE FUTBOL	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	D	D	06-09-2000	31-12-2019	0 años 6 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTA00408M/HUEYPOXTLA/CF/25EM/2019 - BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.	
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO - POZO SAN FRANCISCO ZACACALCO (117 25 953 89 00 0000)	HUEYPOXTLA SAN FRANCISCO ZACACALCO	SAN FRANCISCO ZACACALCO	AL NORESTE 06.66 MTS. COLINDA CON CERRADA DEL POZO	AL SUROESTE 13.09 MTS COLINDA CON CERRADA SIN NOMBRE.	AL NOROESTE 10.09 MTS ROB COLINDA CON PRIVADA EL CAPULIN	AL SURESTE 10.60 MTS COLINDA CON PRIVADA SIN NOMBRE	50.00	0.00	31-12-2015	160000.00	POZO DE AGUA	EN TRAMITE	117 25 053 58 00 0030	7206.00	COMPRA	D	D	06-09-2000	31-12-2019	0 años 6 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTA00408M/HUEYPOXTLA/CF/25EM/2019 - BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO - PLAZA PUBLICA "EMILIANO ZARATA" - HUEYPOXTLA CENTRO (117 19 004 01 00 0000)	CABECERA MUNICIPAL HUEYPOXTLA CENTRO	HUEYPOXTLA CENTRO	AL NORTE 23.57 MTS. CON CARMEN CASTRO SANCHEZ Y "ANDADOR LIBERTAD"	1ER SUROESTE 1.81 MTS. CON GABA DEL MAESTRO SURSUROESTE 1: 60.11 MTS. CON TERESA HERNANDEZ DONAZALEZ	AL NOROESTE 23.22 MTS. CON ANDRAGO N° 200 SURSUROESTE 1: 87.25 MTS. CON CALLE SAN NUMERO.	AL SURESTE 27.26 MTS. CON CALLE MICHUACA N° 200 SURSUROESTE 17.59 MTS. CON CASA DEL MAESTRO	2,354.10	973.00	31-12-2015	252974.00	PLAZA PUBLICA	EN TRAMITE	117 19 064 01 00 0030	252974.00	DONACION	D	D	06-09-2000	31-12-2019	0 años 6 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTA00408M/HUEYPOXTLA/CF/25EM/2019 - BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.





MUNICIPIO DE HUEYPOXTLA
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 AL 30 DE JUNIO DEL 2025



CANTON	CUENTA	SUBCUENTA	DESCRIPCION DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	DIRECCION	LOCALIDAD	REGION Y COORDENADAS				SUPERFICIE M ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	REGIMEN DE BIENES INMUEBLES	ESTADO DEL BIEN INMUEBLE	VALOR CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POLIZA	FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	RENTA DE VIDA UTIL	RENTA	RENTA	RENTA	COMENTARIOS
5	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO - DELEGACION MUNICIPAL SANTA MARIA AJOLOAPAN (117 60 001 00 0000)	SANTA MARIA AJOLOAPAN	AJOLOAPAN	AL NOROESTE: 20.66 MTS. CON PLAZA PRINCIPAL	AL SURESTE: 20.44 MTS. CON AV. 16 DE SEPTIEMBRE	AL ORIENTE: 13.26 MTS. CON PARROQUIA A NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION	AL NOROESTE: 13.26 MTS. CON PARROQUIA A NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION	469.00	809.00	31-12-2002	180096.00	DELEGACION MUNICIPAL	EN TRAMITE	EN TRAMITE	117 60 001 00 0000	180096.00	DONACION	D	D	00-00-0000	31-12-2019	10 años 5 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTUACION DE BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.
6	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO - AUDITORIO MUNICIPAL HUEYPOXTLA CENTRO (117 01 000 00 00 0000)	CABECERA MUNICIPAL HUEYPOXTLA CENTRO	HUEYPOXTLA CENTRO	AL NOROESTE: 14.30 MTS. COLINDA CON PLAZA PRINCIPAL	AL SURESTE LINEA 1: 5.68 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE EFRAIM AGUIRRE GARCIA Y SURESTE LINEA 2: 37.2 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE EFRAIM AGUIRRE GARCIA	AL SURESTE LINEA 1: 1.45 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE ALBERTO VILLEGAS LOPEZ Y LAZARO ARTURO VILLEGAS LOPEZ	AL NOROESTE: 42.3 MTS. COLINDA CON PALACIO MUNICIPAL	713.08	713.00	31-12-2002	199 195.00	AUDITORIO MUNICIPAL	EN TRAMITE	EN TRAMITE	117 01 000 00 0000	199 195.00	DONACION	D	D	00-00-0000	31-12-2019	10 años 5 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTUACION DE BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.
7	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO - PANTEON SAN FRANCISCO ZACACALCO (117 26 042 02 00 0000)	EN NOROESTE SAN FRANCISCO HUEYPOXTLA	67M FRANCISCO ZACACALCO	AL NOROESTE: 264.050 MTS. CON PARCELA 192	AL SURESTE: 219.000 MTS. CON PARCELA 193	AL ESTE: 117.000 MTS. CON PARCELA 193	AL OESTE: 58.250 MTS. CON PARCELA 200 Y 40.19 MTS. CON PARCELA 191	26 776.41	0.00	00-00-2023	230 0070.00	PANTEON	152209 2023-09-06	EN TRAMITE	117 26 042 02 00 0000	0.00	COMPRA	E	21	00-00-2023	00-00-2023	1 año 9 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA POR COMPRA CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023 - REGULARIZACION EN TRAMITE

ROSA ELVA BARRERA FLORES
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
HUEYPOXTLA
 CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
 2025 - 2027
PRESIDENCIA

C. D. CRUZ SANCHEZ CRUZ
 TESORER(A) MUNICIPAL
HUEYPOXTLA
 CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
 2025 - 2027
TESORERIA

RUBEN CANDIDO PARRA CHAVARRIA
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL
HUEYPOXTLA
 CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
 2025 - 2027
CONTRALORIA

C. MONICA HERNANDEZ HERNANDEZ
 SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO
HUEYPOXTLA
 CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
 2025 - 2027
SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO

C. MARCIAL HERNANDEZ JUAREZ
 SINDICO(A) MUNICIPAL
HUEYPOXTLA
 CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
 2025 - 2027
SINDICATURA



MUNICIPIO DE HUEYPOXTLA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 30 DE JUNIO DEL 2025



NUM. LOM	CANTON	SUBCANTON	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIENESE	UBICACION	LOCALIDAD	REGIONAL Y COLONIAS				SUPERFICIE MO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA MO.	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ALICRITA LA TITULARIDAD	ESTADO DE TITULARIDAD EN EL MOMENTO	MANTENIMIENTO DEL BIEN INMUEBLE	VALOR CATASTRAL	VALOR LATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	GENERO	FECHA	FECHA DE ALTA	ESPECIFICACION			OBSERVACIONES		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																TIEMPO DE VIDA UTIL.	ANUAL	ACUMULADA			
11	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO - CENTRO CULTURAL SANTA MARIA AJOLOPAN	SANTA MARIA AJOLOPAN	SANTA MARIA AJOLOPAN	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	0.00	0.00	31-12-2023	1409920.01	CENTRO CULTURAL		EN TRAMITE		EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	DONACION	D	D	00-00-0000	31-12-2018	10 años 5 meses	2	24809.30	3124775.00	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTA 06/06/19/HUEYPOXTLA/CFG/SEM/2019 - BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.
12	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO - LECHERIA LOCALIDAD DEL CARMEN	EL CARMEN	EL CARMEN	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	0.00	0.00	31-12-2019	29555.31	LECHERIA		EN TRAMITE		EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	DONACION	D	D	00-00-0000	31-01-2020	9 años 6 meses	2	408.76	5615.52	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTA 06/06/19/HUEYPOXTLA/CFG/SEM/2019 - BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.
13	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO - LECHERIA LOCALIDAD CASA BLANCA	CASA BLANCA	CASA BLANCA	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	LEVANTAM ENTO TOPOGRAFICO EN CURSO	0.00	0.00	31-12-2019	29737.04	LECHERIA		EN TRAMITE		EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	DONACION	D	D	00-00-0000	31-12-2019	9 años 6 meses	2	476.96	34005.21	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTA 06/06/19/HUEYPOXTLA/CFG/SEM/2019 - BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.
14	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO - PLAZA PUBLICA "EMELAVO ZAPATA" - HUEYPOXTLA CENTRO (117 19 064 01 00 0000)	CABECERA MUNICIPAL HUEYPOXTLA CENTRO	HUEYPOXTLA CENTRO	AL NORTE 2357 MTS. CON CARMEN CASTRO Y "ANDADOR TIERRA Y LIBERTAD"	1ER SURROESTE 9.01 MTS. CON CASA DEL MAESTRO 200 SURROESTE 60.11 MTS. CON TERESA HERNANDEZ DONAZALEZ	AL NOROESTE 20.32 MTS. CON ANSASO N-200 Y "LIBERTAD"	1ER SURESTE 27.56 MTS. CON CALLE MICHOMADA N-200 SURESTE 17.60 MTS. CON CASA DEL MAESTRO	2,564.10	973.00	31-12-2015	1266793.00	PLAZA PUBLICA		EN TRAMITE		EN TRAMITE	117 19 064 01 00 0000	1206783.00	DONACION	D	D	00-00-0000	31-12-2019	9 años 6 meses	2	2011.30	229280.74	BIEN INMUEBLE DADO DE ALTA DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2019 ACTA 06/06/19/HUEYPOXTLA/CFG/SEM/2019 - BIEN INMUEBLE EN TRAMITE DE REGULARIZACION E INMATRICULACION.

281079920

MTRA. MARCELA HERRERA FLORES
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
HUEYPOXTLA
CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
2025 - 2027
PRESIDENCIA

C.P. CRUZ SANCHEZ CRUZ
TESORERO(A) MUNICIPAL
HUEYPOXTLA
CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
2025 - 2027
TESORERIA

GOBIERNO MUNICIPAL
LIC. RUBEN CANDIDO BARRA CHAVARRIA
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL
HUEYPOXTLA
CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
2025 - 2027
CONTRALORIA

C. MONICA HERNANDEZ HERNANDEZ
SECRETARIO(A) DEL GOBIERNO MUNICIPAL
HUEYPOXTLA
CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
2025 - 2027
SECRETARIA DE GOBIERNO MUNICIPAL

C. MARCIAL HERNANDEZ JUAREZ
SINDICO(A) MUNICIPAL
HUEYPOXTLA
CONSTRUYE EL BIENESTAR SOCIAL
2025 - 2027
SINDICATURA